

# **SBO 2019 DZIELNICOWE - ZACHÓD**

## **Remont ul. Łabędziej**

### **Karta OCENY:**

#### **Biuro Dialogu Obywatelskiego**

Ocena Formalna: spełnia

Wymaga zaopiniowania przez WZiON: TAK

Wymaga zaopiniowania przez WUiAB: TAK

Wymaga zaopiniowania przez Biuro Strategii: TAK

#### **Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami**

**1. Czy miejsce realizacji zadania znajduje się na działce miejskiej?**

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

Lokalizacja zadania to ul. Łabędzia (odcinek od ul. Krasieńskiego do ul. Sportowej) - działka nr 21/12 z obr. 2038 oraz ul. Sportowej- dz. nr 1/8 z obr. 2041. Obie działki są własnością Gminy Miasto Szczecin i posiadają użytek "dr".

**2. Czy Gmina jest właścicielem terenu w części/w całości?**

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

Działki o charakterze drogowym- ul. Łabędzia oraz ul. Sportowa.

**3. Czy jest to teren inwestycyjny?**

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

**4. Czy majątek, na którym ma być realizowane zadanie jest obciążony na rzecz osób trzecich lub przeznaczony na sprzedaż/ w dzierżawę / zamianę/ (inne obciążenia)?**

**Odpowiedź: NIE**

**Uwagi:**

nie podano

**Uwagi - uzasadnienie**

nie podano

**Ocena akceptującego WZiON: spełnia**

**Uwagi osoby Akceptującej**

nie podano

## **Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej**

**Wymaga zaopiniowania przez Architekta Miasta: NIE**

**Wymaga zaopiniowania przez Konserwatora Zabytków: NIE**

## **Ocena Architekta Miasta**

**Ocena Architekta: nie podano**

**Uwagi:**

nie podano

zakończono opiniowanie przez Architekta Miasta

NIE

## **Ocena Konserwatora Zabytków**

**Ocena Konserwatora Zabytków: nie podano**

**Uwagi:**

nie podano

### **1. Czy teren którego dotyczy zadanie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?**

**Odpowiedź: TAK**

**Uwagi:**

uchwała Rady Miasta Szczecin Nr XIX/545/12 z dnia 4 czerwca 2012r. w sprawie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Arkońskie-Niemierzyn-Chopina" w Szczecinie, teren elementarny Z.A.4025.KD.D - ul. Łabędzia, Z.A.4028.KD.D - ul. Sportowa

**2. Czy proponowane przez Autora zadanie jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?**

Odpowiedź: TAK

Uwagi:

nie podano

**3. Czy zadanie wymaga decyzji o warunkach zabudowy?**

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

Ocena akceptującego WUiAB: spełnia

Uwagi akceptującego WUiAB

nie podano

**Biuro Strategii**

**Czy zadanie stoi w sprzeczności z Wieloletnim Programem Rozwoju Szczecina i Strategią Rozwoju Miasta 2025?**

Odpowiedź: NIE

Uwagi:

nie podano

spełnia

Ocena akceptującego Strategia: spełnia

Uwagi:

nie podano

**Jednostka Wiodąca - Ocena merytoryczna:  
JEDNOSTKA - WGKiOŚ**

**Jednostka podległa - Ocena merytoryczna:  
JEDNOSTKA - ZDiTM**

**1. Czy zadanie ma charakter inwestycyjny?**

Odpowiedź: TAK

**Uwagi:**

nie podano

**2. Czy zadanie polega wyłącznie na sporządzeniu projektu bądź planu zadania inwestycyjnego?**

**Odpowiedź: NIE**

**Uwagi:**

Konieczna dokumentacja projektowa wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami . Szacunkowe koszty wykonania dokumentacji ok . 50 000 zł. Na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej będzie można stwierdzić koszty realizacji zadania inwestycyjnego.

**3. Czy realizacja zadania może naruszać obowiązujące przepisy prawa, prawa osób trzecich, w tym prawa własności?**

**Odpowiedź: NIE**

**Uwagi:**

nie podano

**4. Czy zadanie dotyczy mienia gminnego?**

**Odpowiedź: TAK**

**Uwagi:**

nie podano

**5. Jeśli zadanie nie dotyczy mienia gminnego, czy Miasto posiada uzgodnienia z zarządcą lub właścicielem terenu, na którym miałyby być realizowane zadanie, warunkujące możliwość wydatkowania środków publicznych na mienie nie będące własnością Miasta?**

**Odpowiedź: OPINIA - UWAGI**

**Uwagi:**

Nie dotyczy

**6. Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje (we współpracy z WIM)?**

**Odpowiedź: NIE**

**Uwagi:**

nie podano

**7. Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego?**

**Odpowiedź:** NIE

**Uwagi:**

nie podano

**8. Czy ww. podmiot zewnętrzny wyraża zgodę na powstanie na jego terenie zadania inwestycyjnego oraz wyraża wolę jego utrzymania?**

**Odpowiedź:** OPINIA - UWAGI

**Uwagi:**

Nie dotyczy

**9. Czy zadanie jest już realizowane?**

**Odpowiedź:** NIE

**Uwagi:**

nie podano

**10. Czy zadanie jest zaplanowane do realizacji?**

**Odpowiedź:** NIE

**Uwagi:**

nie podano

**11. Czy zadanie jest zgodne z obowiązującymi w Mieście planami, programami i strategiami?**

**Odpowiedź:** TAK

**Uwagi:**

Ulice objęte Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Arkońskie - Niemierzyn - Chopina"

**12. Czy realizacja zadania jest wykonalna w trakcie jednego roku budżetowego?**

**Odpowiedź:** NIE

**Uwagi:**

Dokumentacja projektowa - około 1 rok Realizacja zdania - około 1 rok

**13. Czy zadanie mieści się w zadaniach własnych Gminy?**

**Odpowiedź: TAK**

**Uwagi:**

nie podano

**14. Czy zadanie po zrealizowaniu będzie ogólnodostępne dla wszystkich mieszkańców?**

**Odpowiedź: TAK**

**Uwagi:**

nie podano

**15. W przypadku, gdy zadanie dotyczy terenu zarządzanego przez jednostkę organizacyjną Miasta lub instytucję publiczną musi być ono także dostępne po jej zamknięciu, zarówno w dni robocze, jak i dni wolne od pracy. Czy zadanie wymaga zgody instytucji publicznej?**

**Odpowiedź: NIE**

**Uwagi:**

nie podano

**16. Czy ww. instytucja publiczna wyraża zgodę na realizację zadania również po jej zamknięciu, zarówno w dni robocze, jak i dni wolne od pracy?**

**Odpowiedź: OPINIA - UWAGI**

**Uwagi:**

Nie dotyczy

**17. Proszę podać szacunkowy koszt zadania.**

**Koszt:**

Szacunkowy koszt 970 000 zł.

**Uwagi:**

Dokładny koszt będzie wynikał z kosztorysu inwestorskiego.

**18. Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach?**

**Odpowiedź: TAK**

**Koszty:**

W zależności od zakresu (1000 - 5000)

**Uwagi:**

Koszty bieżącego utrzymania: oznakowanie poziome, pionowe, naprawy bieżące, utrzymanie czystości

**19. Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy ocenie projektu:**

**Informacje**

nie podano

**Uwagi:**

nie podano

**20. Czy w odniesieniu do pomieszczonych wyżej opinii (na innych zakładkach) i informacji zadanie jest możliwe do realizacji?**

**Odpowiedź: TAK**

**Uwagi:**

nie podano

**Ocena akceptującego: spełnia**

**Uwagi:**

nie podano

**Akceptacja WKGiOŚ opinii wydanej przez:  
JEDNOSTKA - ZDiTM**

**Zatwierdzono opinię przez WGKiOŚ: TAK**